

Checklist – Persoonlijke aspecten bij verduurzamingskeuzes



Inleiding

Deze checklist helpt je om stap voor stap na te denken over wat jij belangrijk vindt bij het verduurzamen van je woning. Iedere woning en iedere bewoner is anders. Door deze lijst in te vullen, krijg je overzicht en kun je beter bepalen welke keuzes bij jouw situatie passen. Het overzicht is ook bedoeld als hulpmiddel bij een gesprek met een adviseur.

Zo gebruik je deze checklist

Stap 1: Neem de lijst rustig door en vink de onderwerpen aan die voor jou van belang zijn.

Stap 2: Geef bij de aangevinkte onderwerpen aan hoe belangrijk ze voor je zijn: laag, middel of hoog.

Woning & techniek

☐ 1. Type woning

Hoekwoning of tussenwoning; dit heeft invloed op warmteverlies en isolatiekeuzes.

☐ 2. Constructie

Staat van kozijnen en puien en het moment waarop vervanging logisch is.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ 3. Huidige isolatiestatus

Hoe goed dak, gevel, vloer en glas nu zijn geïsoleerd.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ 4. Beschikbare installatieruimte

Ruimte in huis voor installaties zoals een warmtepomp of ventilatie.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ 5. Staat van bestaande installaties

Leeftijd en werking van de CV-installatie, ventilatie en regelingen.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ 6. Geschiktheid van het afgiftesysteem

Radiatoren of vloerverwarming en of verwarmen met lage temperatuur mogelijk is.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Financieel & planning

- ☐ **7. Beschikbaar budget en financieringsvorm**
Eigen geld of een lening, bijvoorbeeld via het Warmtefonds.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **8. Acceptabele terugverdientijd**
Hoe snel een investering zich voor jou mag terugverdienen.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **9. Faseerbaarheid van maatregelen**
Of je maatregelen stap voor stap kunt uitvoeren.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **10. Onderhouds- en vervangingskosten**
Kosten voor onderhoud en vervanging op de lange termijn.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **11. Invloed op woningwaarde**
Effect op energielabel en waarde van de woning.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **12. Beschikbare subsidies**
Regelingen zoals ISDE en subsidies van de gemeente.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Gebruik & leefstijl

- ☐ **13. Leeftijd van volwassenen en kinderen**
Invloed op comfort, planning en keuzes voor de toekomst.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **14. Dagelijks leefpatroon**
Wanneer en hoe de woning wordt gebruikt, bijvoorbeeld door thuiswerken.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **15. Warmtapwatergebruik**
Hoeveel warm water je gebruikt, bijvoorbeeld bij douchen of baden.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **16. Comfortverwachting**
Wat je belangrijk vindt: snelle warmte, constante temperatuur of per ruimte verwarmen.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **17. Zomercomfort en oververhitting**

Hoe warm het wordt in huis in de zomer en wat je daaraan kunt doen.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Gezondheid & beleving

☐ **18. Binnenklimaat en luchtkwaliteit**

Ventilatie, vocht en frisse lucht in huis.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **19. Gezondheidsgevoeligheid**

Gevoeligheid voor allergieën, schimmel of droge lucht.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **20. Akoestisch comfort**

Geluid van installaties en geluid van buiten of burens.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Persoonlijke voorkeuren & vaardigheden

☐ **21. Mogelijkheid tot zelf uitvoeren (DIY)**

Wat je zelf wilt of kunt doen aan de verduurzaming.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **22. Technische interesse en leerbereidheid**

Of je het fijn vindt om installaties te begrijpen en zelf in te stellen.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **23. Esthetische voorkeuren**

Hoe belangrijk je het uiterlijk van installaties vindt.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

☐ **24. Tolerantie voor overlast tijdens verbouwing**

Hoeveel hinder je tijdelijk accepteert.

Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Duurzaamheid & toekomst

- ☐ **25. Duurzaamheidsambitie**
Minder CO₂-uitstoot, van het gas af en gebruik van duurzame materialen.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **26. Energieverbruik op de lange termijn**
Hoe je energiegebruik zich ontwikkelt in de toekomst en hoe hierop te sturen.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **27. Brandveiligheid en materiaalkeuze**
Veiligheid en voldoen aan regels.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **28. Netcapaciteit en energie-infrastructuur**
Of het elektriciteitsnet en de aansluiting voldoende zijn.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **29. Toekomstbestendigheid van keuzes**
Of maatregelen ook later nog passen bij je situatie.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **30. Levensfase en woonduurverwachting**
Hoelang je verwacht hier te wonen.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog
- ☐ **31. Belang van toekomstige woningwaarde**
Hoe belangrijk waardebehoud of waarde stijging voor je is.
Weging: ☐ laag ☐ middel ☐ hoog

Samenvatting & reflectie

Zeer belangrijk voor mij:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

Belangrijk, maar niet doorslaggevend:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____